

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Рязанской городской Думы

«О передаче в аренду нежилого помещения НЗ в многоквартирном доме, лит. А, назначение: нежилое, этаж 1, расположенного по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. 4-я Линия, д. 1, территориальному отделению № 3 г. Рязани Рязанской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»»

Проект решения Рязанской городской Думы подготовлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-І, Уставом муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, на основании обращения территориального отделения № 3 г. Рязани Рязанской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» от 14.05.2019 № 34 и направлен на предоставление данной организации в арендное пользование нежилого помещения НЗ в многоквартирном доме, лит. А, назначение: нежилое, общей площадью 133,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, ул. 4-я Линия, д. 1, для использования под офис и проведения мероприятий по социальной адаптации инвалидов сроком на 5 лет.

В силу пункта 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», муниципальное имущество в арендное пользование социально ориентированным некоммерческим организациям предоставляется без проведения конкурса или аукциона.

Территориальное отделение № 3 г. Рязани Рязанской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (далее – ТО № 3 г. Рязани РОО ООО ВОИ) является местным отделением Рязанской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов».

Главными целями ТО № 3 г. Рязани РОО ООО ВОИ являются защита прав и интересов инвалидов, достижение инвалидами равных с другими гражданами возможностей участия во всех сферах общественной жизни общества, интеграция инвалидов в общество.

В настоящее время вышеуказанное муниципальное имущество находится в арендном пользовании ТО № 3 г. Рязани РОО ООО ВОИ. После принятия соответствующего решения о передаче в аренду нежилого помещения НЗ в многоквартирном доме, лит. А, назначение: нежилое, общей площадью 133,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, ул. 4-я Линия, д. 1, ТО № 3 г. Рязани РОО ООО ВОИ, действующий договор аренды будет расторгнут.

На основании изложенного, вопрос о передаче нежилого помещения НЗ в многоквартирном доме, лит. А, назначение: нежилое, общей площадью 133,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Рязанская область, г. Рязань, ул. 4-я Линия, д. 1, в аренду территориальному отделению № 3 г. Рязани Рязанской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» без проведения торгов для использования под офис и проведения мероприятий по социальной адаптации инвалидов сроком на 5 лет, может быть рассмотрен Рязанской городской Думой.

Принятие Рязанской городской Думой решения в редакции согласно представленному проекту не повлечет дополнительных финансовых затрат из бюджета города Рязани.

Принятие Рязанской городской Думой решения в редакции, согласно представленному проекту не повлечет отмену (признание утратившими силу), приостановление, изменение, дополнение или принятие решений Рязанской городской Думы.

Данный проект решения Рязанской городской Думы не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

И.о. начальника управления земельных
ресурсов и имущественных отношений

В.А. Русакова